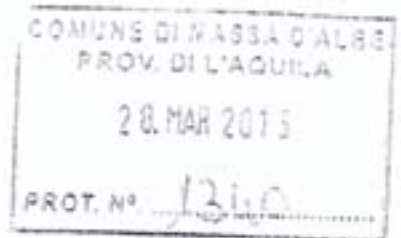


Al Comune  
MASSA D'ALBE



OGGETTO: Richiesta di permuta di terreni di natura demaniale civica con fondi privati. Ditta CESCA S.a.S. ai sensi dell'art. 6 della L.R. 3.3.1988, n.25

La sottoscritta CESCA S.a.S. di Contestabile Domenico & C. con sede in Avezzano - Via Monsignor Bagnoli n. 132 - legalmente rappresentata da CONTESTABILE Domenico nato ad Avezzano il 27 novembre 1954 nella qualità Socio Accomandatario Gerente, con riferimento a quanto previsto nel contratto di concessione di terreni demaniali civici per attività estrattiva Rep. n. 788 dell'11 marzo 2004 intercorrente tra la sottoscritta ed il Comune di Massa d'Albe, chiede cortesemente di voler esaminare la possibilità di effettuare la permuta di alcuni terreni di natura demaniale civica appartenenti alla collettività di Massa d'Albe con dei fondi di natura allodiale della sottoscritta.

In particolare si propone di permutare i terreni riportati in catasto del Comune di Massa d'Albe al foglio 34 particelle n.ri 97 (sub. a per la superficie di mq. 306) - 99 (sub a per la superficie di mq. 605) - 101 (sub a per la superficie di mq. 1.339) - 102 (sub a per la superficie di mq. 339) - 103 (per intero della superficie di mq. 4.010) - 104 (per intero della superficie di mq. 2.940) - 106 (per intero della superficie di mq. 6.270) per la superficie complessiva di mq. 15.809 appartenenti al Comune stesso con le particelle allodiali riportate in catasto del Comune di Massa d'Albe al foglio 34 n.ri 69 (per intero della superficie di mq. 10.080) - 70 (per intero della superficie di mq. 5.310) - 99 (sub a per la superficie di mq. 181) -

100 (sub a per la superficie di mq. 216) - 102 (sub a per la superficie di mq. 22) per la superficie complessiva di mq. 15.809 appartenenti alla sottoscritta.

Tutti i terreni sopra indicati si trovano nella stessa situazione di fatto in quanto completamente utilizzati a cava di inerti, anche a seguito di mutamento di destinazione d'uso già concesso per tal fine, ma necessitano di nuova specifica autorizzazione per poter essere permutati.

La permuta proposta, oltre che essere prevista contrattualmente, comporterebbe di fatto un indubbio vantaggio ad entrambe le parti in quanto andrebbero a costituirsi accorpamenti di fondi anziché avere una situazione come quella attualmente presente che vede alternarsi ed intersecarsi le rispettive proprietà che, in tal modo, hanno difficoltà ad essere utilizzate e gestite.

In relazione a quanto sopra esposto

#### C H I E D E

di voler adottare il provvedimento relativo al mutamento di destinazione d'uso con il permesso all'alienazione ai fini di permuta dei terreni gravati da servitù di uso civico appartenente al Comune di Massa d'Albe, previa reintegra in quanto risultante demanio occupato, riportati in catasto al foglio 34 particelle n.ri n.ri 97 (sub. a per la superficie di mq. 306) - 99 (sub a per la superficie di mq. 605) - 101 (sub a per la superficie di mq. 1.339) - 102 (sub a per la superficie di mq. 339) - 103 (per intero della superficie di mq. 4.010) - 104 (per intero della superficie di mq. 2.940) - 106 (per intero della superficie di mq. 6.270), come da allegata planimetria catastale, ai sensi dell'art.6 della Legge Regionale 3.3.1988, n.25 e s.m.i., dell'art. 12 della Legge 16.6.1927,n.1766 e dell'art.41 del Regolamento approvato con R.D. 26.2.1928,n.332 ai fini di permuta con i terreni che saranno ceduti dalla sottoscritta al Comune di Massa d'Albe riportati al foglio 34 particelle n.ri 69 (per intero della superficie di mq. 10.080) - 70 (per intero della superficie di mq. 5.310) - 99 (sub

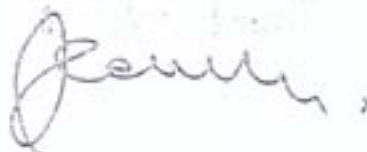
a per la superficie di mq. 181) - 100 (sub a per la superficie di mq. 216) - 102 (sub a per la superficie di mq. 22).

Alla presente si allega una planimetria esplicativa, con allegato abaco illustrativo, redatta sulla scorta della mappa catastale che potrà rendere ben evidente quanto richiesto per il soddisfacimento degli interessi reciproci.

Si chiede di voler cortesemente fornire disposizioni affinché la presente istanza sia affissa per giorni trenta all'Albo del Comune e sia inviata, entro il termine di affissione, alle organizzazioni provinciali delle Associazioni di categoria maggiormente rappresentative operanti nel settore agricolo ai sensi del primo e secondo comma dell'art.6 della cennata L.R. 25/1988.

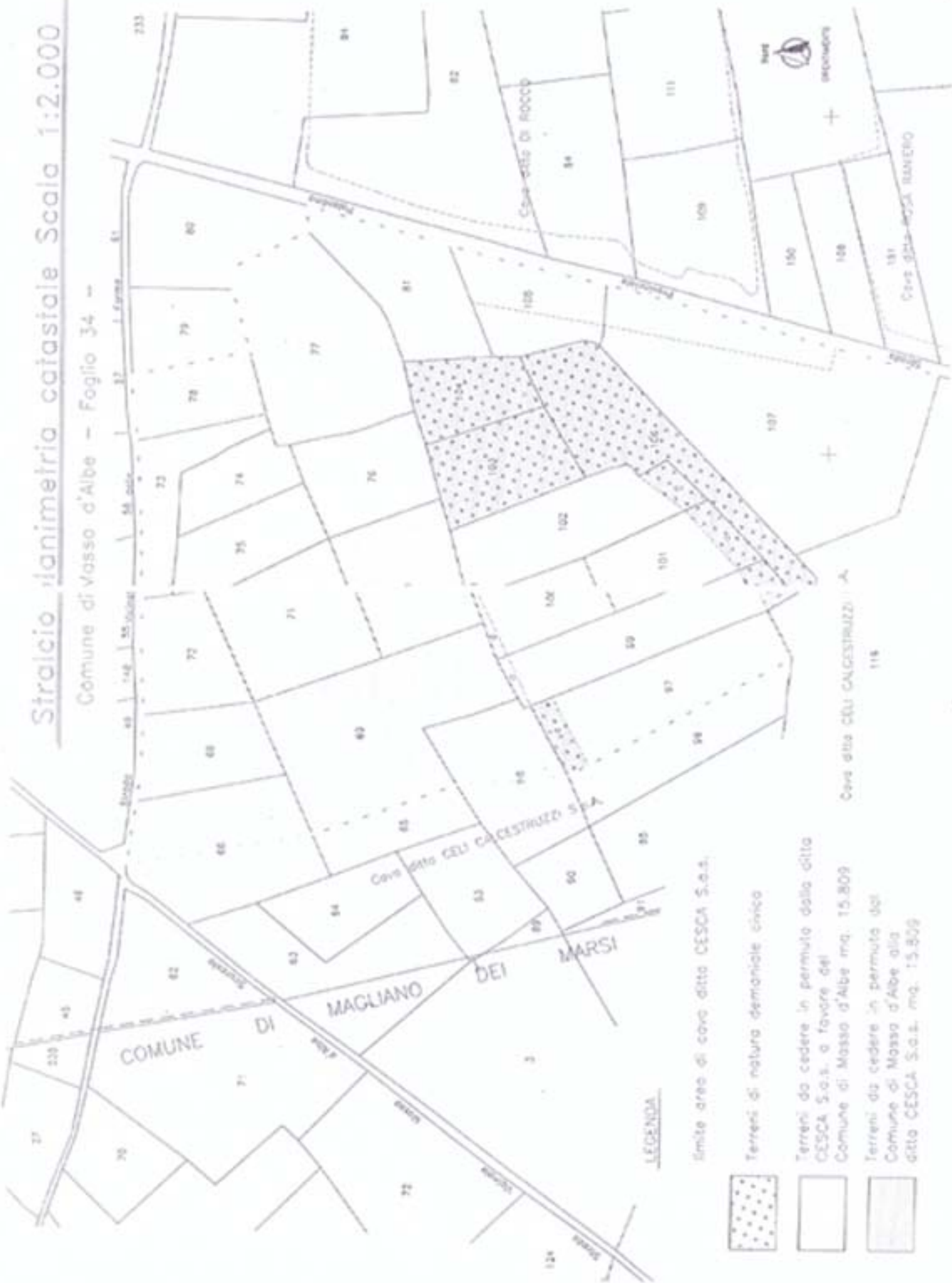
La presente istanza è prodotta in carta libera in esenzione da bollo ai sensi della Legge 1.12.1981,n.692.

Avezzano, li 28 marzo 2013

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Gennaro', written in a cursive style.


# Stralcio planimetria catastale Scala 1:2.000

Comune di Vasso d'Albe - Foglio 34 -



## LEGENDA

limite area di cava ditto CESA S.p.A.

-  Terreni di natura demaniale civico
-  Terreni da cedere in permuta dalla ditta CESA S.p.A. a favore del Comune di Vasso d'Albe mq. 15.809
-  Terreni da cedere in permuta dal Comune di Vasso d'Albe alla ditta CESA S.p.A. mq. 15.809

Terreni che la CESCA S.a.S. cederà al Comune

Dati Catastali			Superficie da cedere
Foglio	Particella	Superficie	
34	69	10.080	10.080
34	70	5310	5310
34	99	5710	□ 181
34	100	3210	□ 216
34	102	5720	□ 22
Totale mq.			15.809

Terreni che il Comune cederà a CESCA S.a.S.

Dati Catastali			Superficie da cedere
Foglio	Particella	Superficie	
34	97	5920	□ 306
34	99	5710	□ 605
34	101	3920	□ 1339
34	102	5720	□ 339
34	103	4010	4010
34	104	2940	2940
34	106	6270	6270
Totale mq.			15.809